

CONDOMINIO: _____ CODICE FISCALE _____

COMUNICAZIONE DATI PER REGISTRO ANAGRAFE CONDOMINIALE

in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130 del codice civile

Consapevole delle conseguenze civili penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace, sotto la mia responsabilità dichiaro quanto segue:

Sezione 1 – PROPRIETA' E DATI CATASTALI

Cognome e Nome/Ragione Sociale: _____ Codice Fiscale _____

Residenza/Sede: _____ Telefono (facoltativo): _____

Domicilio (facoltativo): _____ E-mail (facoltativo): _____

dichiaro di essere proprietario/comproprietario della/e seguente/i unità immobiliare presso il condominio:

	FG	MP	SB	%	ALTRO	NP
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						

Indicare i dati catastali: **FG** (foglio), **MP** (mappale), **SB** (subalterno)

ALTRO: Indicare i nominativi degli eventuali altri comproprietari

%: Indicare la percentuale di proprietà dell'unità

NP: Indicare se si possiede solo la nuda proprietà

(si ricorda di compilare la sezione 2 per i dati dell'usufrutto)

La legge prevede che le comunicazioni relative al condominio siano inviate a tutti i comproprietari. Nel caso di comproprietari residenti o domiciliati allo stesso indirizzo sarà inviata una sola copia di ogni comunicazione; nel caso di comproprietari con indirizzi diversi si prega scegliere una delle seguenti opzioni:

Inviare la corrispondenza condominiale anche al mio indirizzo.

Esonero l'amministrazione dall'invio della corrispondenza condominiale al mio indirizzo e dispongo che la stessa sia inviata al seguente comproprietario che provvederà ad informarmi: _____

STUDIO A QUATTRO
Gestioni Immobiliari Integrate
Brescia - Chiari - Corte Franca - Salò

Tel. 030 7281616 - Fax. 030 2072170 - E-mail info@studioaquattro.it

Iscritto all'ANACI sez. Brescia n. 11380

Attività svolta in conformità a quanto stabilito dalla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013

_____ (data)

_____ (firma)

CONDOMINIO: _____ CODICE FISCALE _____

COMUNICAZIONE DATI PER REGISTRO ANAGRAFE CONDOMINIALE

in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130 del codice civile

Consapevole delle conseguenze civili penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace, sotto la mia responsabilità dichiaro quanto segue:

Sezione 2 – TITOLARI DI DIRITTI

NOTA BENE: qualora la presente scheda risulti insufficiente per l'esistenza di più nominativi o tipologie di diritti, si prega fotocopiarla e completare l'indicazione dei dati; si prega di indicare nello spazio a fine pagina il numero progressivo ed il totale delle schede compilate per la Sezione 2.

DIRITTI REALI

USUFRUTTO **ALTRI DIRITTI** (es. diritto di abitazione, diritto d'uso etc.) specificare il tipo di diritto: _____

Comunico i dati del titolare del diritto sopra precisato sulla/e unità elencata/e alla Sezione 1 al/ai n. _____ :

Cognome e Nome/Ragione Sociale: _____ **Codice Fiscale** _____

Residenza/Sede: _____ **Telefono (facoltativo):** _____

Domicilio (facoltativo): _____ **E-mail (facoltativo):** _____

DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

LOCAZIONE (affitto) **ALTRI DIRITTI** (es. comodato, leasing, etc.) specificare il tipo di diritto: _____

Comunico i dati del titolare del diritto sopra precisato sulla/e unità elencata/e alla Sezione 1 al/ai n. _____ :

Cognome e Nome/Ragione Sociale: _____ **Codice Fiscale** _____

Residenza/Sede: _____ **Telefono (facoltativo):** _____

Domicilio (facoltativo): _____ **E-mail (facoltativo):** _____

La presente è la scheda n. _____ di n. _____ schede compilate.

CONDOMINIO: _____ CODICE FISCALE _____

COMUNICAZIONE DATI PER REGISTRO ANAGRAFE CONDOMINIALE

in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130 del codice civile

Consapevole delle conseguenze civili penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace, sotto la mia responsabilità dichiaro quanto segue:

Sezione 3 – DATI SULLE CONDIZIONI DI SICUREZZA

*La Legge prevede che nel registro debba essere annotato "ogni dato relativo alle condizioni di sicurezza". I proprietari sono pregati di comunicare le informazioni in loro possesso circa la sicurezza delle loro proprietà (es. eventuali modifiche impiantistiche successive alla dichiarazione di abitabilità, adeguamento alle norme di conformità degli impianti e loro regolare manutenzione, eventuali altre informazione utili ai fini della sicurezza). **Non è necessario fornire all'amministrazione alcuna documentazione in merito.***

In merito alle condizioni di sicurezza degli impianti, in base alle informazioni in mio possesso, gli stessi risultano essere:

a norma ai sensi delle leggi vigenti.

non a norma ai sensi delle leggi vigenti per le seguenti motivazioni:

Inoltre in merito alle condizioni di sicurezza generali della/e unità, in base alle informazioni in mio possesso, comunico che:

non vi è nulla da segnalare.

segnalo che:

mi impegno sin da ora a comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati di cui alle varie sezioni della presente dichiarazione entro 60 giorni dall'avvenuta variazione ai sensi dell'art. 1130 del codice civile.

mi impegno sin da ora a comunicare per iscritto all'amministratore, che ne riferirà nella prima assemblea utile, dell'intenzione di eseguire opere e interventi sia sulle parti comuni che su quelle private, ai sensi dell'art. 1122.

ALLEGO FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA'

STUDIO A QUATTRO
Gestioni Immobiliari Integrate
Brescia - Chiari - Corte Franca - Salò

Tel. 030 7281616 - Fax. 030 2072170 - E-mail info@studioaquadro.it

Iscritto all'ANACI sez. Brescia n. 11380

Attività svolta in conformità a quanto stabilito dalla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013

(data)

(firma)